

**FICHE DE RENSEIGNEMENTS LOCATAIRES**

PARTIE RESERVEE AGENCE	<b>ADRESSE APPARTEMENT :</b>	<b>Date :</b>	
	Ex locataire :	Propriétaire :	
	Loyer :	Charges :	Loyer + charges x 3 =

**➤ INFORMATIONS GENERALES**

	LOCATAIRE	CONJOINT ou CO-LOCATAIRE
Nom		
Prénom		
Date et lieu de naissance		
Nationalité		
Adresse actuelle		
Code postal et ville		
Téléphone		
Adresse e-mail		

**➤ SITUATION DE FAMILLE**

Célibataire, marié(e), séparé(e), Divorcé(e), pacsé(e), etc...		
Nb d'enfant(s) à charge Age des enfants		
Nb total de personnes qui habiteront les lieux loués		

**➤ SITUATION PROFESSIONNELLE**

Profession		
Employeur (nom, adresse, e-mail, téléphone)		
Date d'embauche		
Type de contrat (CDD, CDI ...)		
<b>Salaire mensuel net avant le prélèvement à la source</b>		
AUTRES REVENUS		

**FICHE DE RENSEIGNEMENTS GARANTS****➤ INFORMATIONS GENERALES**

	GARANT 1	GARANT 2
Nom		
Prénom		
Date et lieu de naissance		
Nationalité		
Adresse actuelle		
Code postal et ville		
Téléphone		
Adresse e-mail		
Vous êtes actuellement : - Locataire - Propriétaire		

**➤ SITUATION DE FAMILLE**

Célibataire, marié(e), séparé(e), Divorcé(e), pacsé(e), veuf(ve), Concubin(e)		
Nb d'enfant(s) à charge Age des enfants		

**➤ SITUATION PROFESSIONNELLE**

Profession		
Employeur (nom, adresse, e-mail, téléphone)		
Date d'embauche		
Type de contrat (CDD, CDI ...)		
<b>Salaire mensuel net avant le prélèvement à la source</b>		
AUTRES REVENUS		

**DOCUMENTS A FOURNIR**

Candidat locataire et/ou garant

Liste des documents	Locataire 1	Locataire 2	Garant 1	Garant 2
<b>Original</b> Fiche de renseignements (dûment complétée)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Photocopie</b> Carte d'identité Recto Verso ou passeport	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>RIB (Relevé d'Identité Bancaire)</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Si étudiant :</b> Photocopie Carte d'étudiant ou certificat de scolarité	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
<b>Si salarié :</b> 3 derniers bulletins de salaires + Original attestation employeur ou copie contrat de travail + Dernier avis d'imposition	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Si non-salarié :</b> Carte professionnelle pour activité libérale ou carte d'artisan en cours de validé + Extrait Kbis de moins de 3 mois + dernier avis d'imposition + Liasses fiscales N-1 et N-2 ou attestation de ressources de l'exercice en cours délivrée par un comptable pour professions non salariées	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Si pensionné ou retraité :</b> Attestations annuelles de pensions + 2 derniers avis d'imposition	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Si vous percevez d'autres revenus :</b> Tous justificatifs + 2 derniers avis d'imposition	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Si locataire :</b> <u>Par agence</u> : 3 dernières quittances de loyer <u>Par particulier</u> : justificatif du paiement des 3 derniers mois (quittances ou attestation du propriétaire)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Si propriétaire :</b> Dernière taxe foncière	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<b>Si logé chez parents ou amis :</b> Attestation signée du logeur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

***Tout dossier incomplet ne sera pas traité******A l'acceptation du dossier :***

- ***Signature du bail par le locataire et les garants éventuels***
- ***Signature des actes de cautionnements***
- ***Paiement du dépôt de garantie, des honoraires de location, du 1<sup>er</sup> loyer***

***Les clés de du bien ne seront délivrées qu'après :***

- ***Remise de l'attestation d'assurance multi - risques habitation***
- ***Signature de l'état des lieux d'entrée***